

# En golfdröm för dem med pengar

Woodlands country club är en bra bit på väg mot förverkligande. Nio nya golfhål och ett 50-tal hus ska byggas norr om golfbanan i Eket. Priset är tre till fyra miljoner för ett drömhushus.



Jens Nielsen pekar ut var en del av husen ska placeras. De byggs på pålar för att smälta in i naturen. **Foto:** Niklas Gustavsson

ÖRKELLJUNGA. Länsstyrelsen har sagt ja, berörda parter likaså. När kommunfullmäktige i Örkelljunga i kväll, måndag, ska ta ställning till detaljplanen betecknas det som en ren formalitet. I början av nästa år kan de första husen vara på plats och senhösten 2007 beräknas golfbanan tas i bruk.

Husen och den yta de står på ska säljas. Prislappen blir från 2,8 till 3,9 miljoner kronor. Storlekarna varierar från 82 till 140 kvadratmeter och husen ska placeras så att de inte ligger för tätt, men ändå så att det finns en känsla av en granne i närheten. Initiativtagaren, Jens Nielsen, ser gärna att det blir en lokal entreprenör som bygger husen. En inställning som gäller för det mesta av arbetet.

Skötseln av marken och husen utvändigt ingår i avgiften för medlemskapet. Även service med fyllda kylskåp när husägaren anländer erbjuds. Idén är att folk ska komma till countryklubben för att njuta och inte för att jobba. Målgruppen för fritidshusen är golf- och naturälskare som bor i Öresundsregionen och Stockholmstrakten.

Inom en timmes restid finns 60 golfbanor. Men här finns så mycket mer i trakten att göra än att spela golf och det ska vi också erbjuda genom att sy ihop olika paket efter önskemål. Man ska kunna komma hit och skjuta lerduvor, rida, fiska, köra go-cart, bli guidad i naturen, åka skidor, skridskor, bada i simhallen med mera. Vi vill utnyttja de möjligheter redan finns i trakten och gynna de företag som verkar här, säger Jens Nielsen.

Golfsimulator, tennisbanor, skridskodamm och lekplats ingår även planerna. Projektet växte fram då 39-årige Jens Nielsen återvände efter några år i USA. Till Örskelljunga kom familjen från Danmark första gången 1996. I dag bor Jens Nielsen vid Hjälmjön med fru och två barn. Han har en bakgrund i it-branschen och lämnar inget åt slumpen. Vi har haft hundratals möten. Detta är mitt livsprojekt och då vill jag inte göra något dåligt arbete. Jag ska ju själv bo här och leva i det. Det är den optimala livsstilen för mig och min familj.

#### ■ NYA HÅL OCH HUS I ÖRSKELLJUNGA



Källa: Woodlands Grafik: Jonas Schultz/ HD

Arkitekten till husen är Henning Larsens Tegnestue, känd för att ha ritat nya operahuset i Köpenhamn. Pappa till niohålsbanan är 69-årige Donald Steel - En av världens bästa på att bygga golfbanor i naturen. Han har byggt 75 banor i 25 länder. senast gjorde han 18-hålsbanan i Barsebäck och har även gjort lite åt Tylösands golfklubb, liksom de senaste förbättringarna på Sankt Andrews i Skottland. Han är dessutom president i Englands golfförbund. Han kom hit och blev förtjust i naturen, säger Jens Nielsen.

Trots att Jens Nielsen inte gjort något större väsen av sina planer, mer än genom en hemsida på internet och den mediala uppmärksamhet som planerna rönt i inledningsskedet, har många intresserade hört av sig. Jag har 79 namn på en lista, säger han.



Jens Nielsen är mannen bakom planerna på countryklubben vid golfbanan i Eket.  
**Foto:** Niklas Gustavsson

[www.hd.se](http://www.hd.se), uppdaterad: 27/03-2006 10:13  
Helsingborgs Dagblad AB